



Solicitud de Resguardo de Asegurabilidad

RA-RG-01

Caso Número
Forma FHA No. 2-2/00

Información General

Tipo de Operación

Proyectado☐

Existente☐

Lib. de Gravamen☐

CLP☐

Cesión de Derechos☐

Otro

Proyecto:

Lote

Mz.

Sec.

Dirección:

No. Calle o Avenida

No. Casa

Colonia

Zona

Municipio

Depto.

Entidad Aprobada:

Acreeedor Hipotecario:

Dirección:

Teléfono:

Promotor:

Dirección:

Teléfono:

Constructor:

Dirección:

Teléfono:

Tipo de Cuota:

Plazo en Meses:

Moneda Q.

☐

US\$

☐

Resguardo Solicitado:

Precio de Venta:

Enganche:

Tasa de Interés:

Prima FHA:

S. Admón:

Derechos de

Solicitud

Recibo No.

Generales

Nombres:

Apellidos:

Apellido de Casada:

Domicilio:

No. Calle o Avenida

No. Casa

Colonia

Zona

Teléfono:

Celular:

Municipio:

Depto.:

País:

Fecha de Nacimiento:

Día

Mes

Año

Estado Civil:

Soltero☐

Casado☐

Divorciado☐

Unido☐

No. de Dependientes:

Casa:

Propia☐

Amortizando☐

Familiar☐

Alquilada☐

Pago Mensual/Renta:

Vehículo:

Propio☐

Amortizando☐

Pago Mensual:

DPI - CUI:

Nacionalidad:

Pasaporte:

Nivel Educatonal:

Primaria☐

Diversificado☐

Universitaria☐

Profesión:

Ha tenido trámites FHA

☐

NO

☐

SI

Caso número:

Fuente de Ingresos

Empleado☐

Negocio Propio☐

Otro☐

1. Empresa:

Puesto que Ocupa:

Dirección:

No. Calle o Avenida

No. Casa

Colonia

Zona

Teléfono:

Municipio:

Departamento:

País:

Ingreso Mensual:

Otros Ingresos:

Especificar:

2. Empresa:

Puesto que Ocupa:

Dirección:

No. Calle o Avenida

No. Casa

Colonia

Zona

Teléfono:

Municipio:

Departamento:

País:

Ingreso Mensual:

Otros Ingresos:

Especificar:

Generales

Nombres:

Apellidos:

Apellido de Casada:

Domicilio:

No. Calle o Avenida

No. Casa

Colonia

Zona

Teléfono:

Celular:

Municipio:

Depto.:

País:

Fecha de Nacimiento:

Día

Mes

Año

Estado Civil:

Soltero☐

Casado☐

Divorciado☐

Unido☐

No. de Dependientes:

Casa:

Propia☐

Amortizando☐

Familiar☐

Alquilada☐

Pago Mensual/Renta:

Vehículo:

Propio☐

Amortizando☐

Pago Mensual:

DPI - CUI:

Nacionalidad:

Pasaporte:

Nivel Educatonal:

Primaria☐

Diversificado☐

Universitaria☐

Profesión:

Ha tenido trámites FHA

☐

NO

☐

SI

Caso número:

Fuente de Ingresos

Empleado☐

Negocio Propio☐

Otro☐

1. Empresa:

Puesto que Ocupa:

Dirección:

No. Calle o Avenida

No. Casa

Colonia

Zona

Teléfono:

Municipio:

Departamento:

País:

Ingreso Mensual:

Otros Ingresos:

Especificar:

2. Empresa:

Puesto que Ocupa:

Dirección:

No. Calle o Avenida

No. Casa

Colonia

Zona

Teléfono:

Municipio:

Departamento:

País:

Ingreso Mensual:

Otros Ingresos:

Especificar:

Padres e Hijos

Hermanos

Cónyuges

Unidos

Futuros Cónyuges

Soltero

Parentesco de los Solicitantes	Edad	Ingresos si los tiene
1.		
2.		
3.		

Presupuesto de ingresos y gastos mensuales del núcleo familiar

Ingresos

Solicitante

Q.

Solicitante

Q.

Solicitante

Q.

Solicitante

Q.

Total de Ingresos

Q.

Gastos

Sostenimiento del Hogar

Q.

Alquiler

Q.

Préstamos

Q.

Impuestos

Q.

Tarjetas de Crédito

Q.

Deudas a Particulares

Q.

Otros

Q.

Total de Gastos

Q.

Estado Patrimonial

Activo

Caja

Q.

Bancos

Q.

Cuentas por Cobrar

Q.

Terrenos

Q.

Viviendas

Q.

Vehículos

Q.

Inversiones

Q.

Bonos

Q.

Acciones

Q.

Muebles y Enseres Domésticos

Q.

Otros

Q.

Total Activo

Q.

Pasivo y Capital

Cuentas por Pagar Corto Plazo

Q.

Cuentas por Pagar Largo Plazo

Q.

Préstamos Hipotecarios

Q.

Total Pasivo

Q.

Capital

Q.

(Activo menos Pasivo)

Total Pasivo y Capital

Q.

(Total, Pasivo más Capital)

Q.

Detalle de Bienes Inmuebles

Dirección del Inmueble	Finca	Folio	Libro	De
1.				
2.				

Detalle de Vehículos

Marca	Modelo	Tipo	Valor Estimado
1.			
2.			

Referencias Bancarias

Nombre del Banco	No. de Cuenta	Tipo de Cuenta		Saldo Actual
1.		Ahorro	DM	
2.		Ahorro	DM	

Referencias Crediticias, Comerciales e Industriales

Empresa/Banco	Tipo de Préstamo	Monto	Saldo Actual	Pago Mensual	Fecha de Vencimiento
1.					
2.					
3.					

Referencias Familiares

Nombre	Parentesco	Domicilio y Teléfono
1.		
Trabajo, Dirección y Teléfono		
2.		
Trabajo, Dirección y Teléfono		

Nombre del Promotor de Ventas:

Dirección

IMPORTANTE: Declaramos bajo juramento que los datos contenidos en este Documento son ciertos, exactos y en caso de falsedad de los mismos, determinada por el Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas (F.H.A.), aceptamos automáticamente el rechazo de nuestra solicitud y las sanciones económicas que establezcan los contratos que firmamos con motivo de la operación financiera involucrada, si a la misma se le dá el trámite correspondiente.

Guatemala, de de 20