



TELEFONO: 49329506		infojardinesdeledendos@gmail.com	
REQUISITOS EMPLEADO DEPENDIENTE			
Hoja de Información General. (FHA, Hoja Verde) Nosotros lo proporcionamos.			
Hoja de Confirmación de empleo e ingreso (FHA, Hoja Amarilla). Nosotros lo proporcionamos.			
Fotocopia de DPI. Anverso y reverso.			
Fotocopia de Estados de Cuenta Bancarios de los últimos 3 meses. Sellados y firmados por el Banco.			
Fotocopia de recibo de Luz de donde vive actualmente.			
Constancia de Ingresos. En papel membretado de la Empresa o Institución en donde labore.			
Formulario IVE-01-FHA (Nosotros lo proporcionamos.)			
Estados de cuenta de Tarjetas de Crédito, si las tuviere, de los tres últimos meses.			
Fotocopia del carné del NIT. Anverso y reverso.			
Si el cliente devenga ingresos por medio de comisiones o bonificaciones deberá presentar una carta de constancia de ingresos del los últimos 6 meses. Si le depositan fotocopia de vouchers de los tres últimos meses.			
Si su salario lo percibe por medio de cheques, fotocopia de reverso y anverso de los cheques cobrados por el empleado, por los últimos 6 meses.			
Declaración de salud para solicitud de seguro de desgravamen y Declaración de consentimiento. Nosotros lo proporcionamos.			
REQUISITOS EMPRESARIO O COMERCIANTE			
Hoja de Información General (FHA, Hoja Verde). Nosotros lo proporcionamos.			
Estados Financieros y Balance General de último Periodo (año anterior) (FHA, Hoja Blanca). Nosotros lo proporcionamos. Los elabora un Contador. Se requiere fotocopia de las facturas y/o envíos del año anterior.			
Fotocopia de DPI. Anverso y reverso.			
Fotocopia de Estados de Cuenta Bancarios de los últimos 3 meses. Sellados y firmados por el Banco.			
Fotocopia de recibo de Luz de donde vive actualmente.			
Constancia de Ingresos. Sellada y firmada.			
Formulario IVE- 01- FHA Nosotros lo proporcionamos.			
Fotocopia del carné del NIT. Anverso y reverso, firmado.			
Fotocopia de Patente de Comercio de los negocios que tenga.			
Fotocopia de Facturas por Compras y Ventas de los últimos tres meses.			
Fotocopia de las declaraciones del IVA de los últimos tres meses			
Si es un Profesional Fotocopia de su Carné de Colegiado Activo.			
Declaración de salud para solicitud de seguro de desgravamen y Declaración de consentimiento. Nosotros lo proporcionamos.			
REQUISITOS GUATEMALTECO CON RELACION DE DEPENDENCIA EN EL EXTRANJERO			
Constancia de Ingresos con hoja membretada de la empresa. (Traducida al Español y con sus pases de ley **)			
Fotocopia de estados de Cuenta Bancarios de los últimos tres meses.			
Fotocopia de Cheques de lado anverso y reverso de los últimos tres meses (si percibe su salario de esa forma)			
Fotocopia de recibo de Agua, Luz o Teléfono.			
Detalle de Comisiones, Bonificaciones de los últimos seis meses en papel membretado (si los percibe, Traducida al español y con sus pases de ley **)			
Formulario de Solicitud de Resguardo de Asegurabilidad (forma verde)			
Fotocopia del carné del NIT			
Fotocopia de DPI. (Con sus Pases de Ley **)			
Fotocopia del pasaporte Norteamericano o Fotocopia de la tarjeta de residente (con sus pases de Ley **)			
Fotocopia de la Declaración de Impuestos INCOME TAX del ultimo periodo declarado (con sus pases de Ley **)			
Otorgar Mandato Especial y Judicial con Representación (con sus pases de ley ** y también deberá protocolizarse)			
Constancia firmada por el representante con sus datos generales, dirección de casa, trabajo u oficina y números de teléfono.			
REQUISITOS COMPRA AL CONTADO			
Fotocopia de DPI o pasaporte completa.			
Firmar Opción de Compra Venta.			
Número de Indentificación Tributaria (NIT)			
CASOS ESPECIALES			
Si el cliente tiene prestamos deberá presentar estado de cuenta indicando: cuota que paga mensual, saldo actual, fecha de vencimiento.			
Si el cliente tiene tarjetas de crédito deberá presentar los estados de cuenta de los últimos tres meses.			
Si el cliente recibe ingresos por arrendamiento de inmuebles se necesita fotocopia simple del contrato de arrendamiento y certificación extendida por el Registro de la Propiedad del inmueble en arrendamiento reciente.			
De haber existido demandas por préstamos o tarjetas de crédito, deberá presentar finiquito.			
Certificación de matrimonio, en caso de que califiquen los dos cónyuges y estén casados.			
Si los clientes son futuros cónyuges se necesita compromiso matrimonial.			
Si los clientes no son casados y tiene hijos deberán presentar fotocopia de las certificaciones de las partidas de nacimiento donde haga constar el reconocimiento de los hijos.			